

## Tabelle zur Orientierungsgröße der Kosten pro Platz bei Neubauten:

### lt. "Arbeitshilfe für die Refinanzierung der Investitionskosten von neuen Projekten im Eigentum"

Durch einstimmigen Beschluss der Landeskommision Jugendhilfe NRW in ihrer 10-ten Sitzung am 25.10.2009 wurde die "Arbeitshilfe für die Refinanzierung der Investitionskosten von neuen Projekten im Eigentum" verabschiedet.

In Ziffer I.a) der Arbeitshilfe werden als Orientierungsgröße die Kosten pro Platz bei Neubauten für stationäre Jugendhilfeangebote geregelt. Dieser Kostenrahmen wird indexiert und bezieht sich auf das gesamte Raumangebot und dabei auf sämtliche Bau- und Einrichtungskosten; Grundstückskosten sind nicht ansatzfähig (vgl. Fußnote 2 der Arbeitshilfe).

Der Berechnung liegen 42,5 qm NGF (Nettogrundfläche nach DIN 277; vgl. Fußnote 4 der Arbeitshilfe) und bestimmte Kosten pro qm NGF zugrunde. Die Höhe des Ausgangswertes lt. nachstehender Tabelle entspricht den Kosten pro qm NGF der Tagespflege lt. GesBerVO des Landespflegegesetzes NRW (Stand 2009 = 1.470 €/qm NGF). Die Indexierung dieses Wertes wird analog übernommen und von der Geschäftsstelle der Landeskommision mitgeteilt (vgl. Fußnote 3 der Arbeitshilfe).

| <b>Jahr der Inbetriebnahme</b> | <b>Kosten pro qm NGF</b> | <b>Kostenrahmen je stationärem Platz in der Jugendhilfe als Orientierungsgröße für Neubauten bei Inbetriebnahme (Zu Grunde gelegt werden 42,5 qm NGF je Platz.)</b> |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2009                           | 1.470 €/qm NGF           | <b>62.475 € je Platz</b>                                                                                                                                            |
| 2010                           | 1.477 €/qm NGF           | <b>62.773 € je Platz</b>                                                                                                                                            |
| 2011                           | 1.499 €/qm NGF           | <b>63.708 € je Platz</b>                                                                                                                                            |
| 2012                           | 1.536 €/qm NGF           | <b>65.280 € je Platz</b>                                                                                                                                            |
| 2013                           | 1.574 €/qm NGF           | <b>66.895 € je Platz</b>                                                                                                                                            |